

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.12.2020 im Bürgersaal im Bahnhof Bleibach.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:07 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Urban Singler

Mitglieder: Reinhard Hamann, Christine Kaltenbach, Clemens Elsner, Stefan Weis, Nicole Rieser, Robert Stiefvater, Beate Roser

Beamte, Angestellte usw.: Wencke Heß (als Schriftführerin), Markus Adam, Jörg Barth, Anna Schäfer

Es fehlen als entschuldigt: - / -

Es fehlten unentschuldigt: - / -

Der Technische Ausschuss ist beschlussfähig, da 8 Mitglieder (7 GR+BM) anwesend sind.

Tagesordnung:

öffentliche Sitzung:

- 1. Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO des Bio-Catering & Partyservice Wöhrle, Inhaber Christoph Ehret, Simonswälder Straße 50, 79261 Gutach im Breisgau auf Neubau einer Großküche mit Nebenräumen sowie Sozialräumen im Obergeschoss auf dem Flurstück 75/9, Alter Sportplatz 4, 79261 Gutach im Breisgau, Gemarkung Bleibach (§ 30 BauGB – qualifizierter Bebauungsplan „Alter Sportplatz“)**
- 2. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren gem. § 52 LBO des Herrn Bernhard Burger, Am Bürgerhof 3, 79261 Gutach im Breisgau auf Neubau eines Carports auf dem Flurstück 382, Gemarkung Gutach, Kirchstraße 5 (§ 30 BauGB – qualifizierter Bebauungsplan Ortsetter Gutach-Nord Teilgebiet Bürgerhof 1, rechtsverbindlich seit 11.06.1987)**

3. Antrag auf Geländeauffüllung der DB Netz Aktiengesellschaft, Regionalnetze, Schwarzwaldstraße 86, 76137 Karlsruhe auf der Gemarkung Gutach, Flurstücke 191/1, 192/1, 196/3 sowie 197

4. Bekanntgaben

5. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

TOP 1: Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO des Bio-Catering & Partyservice Wöhrle, Inhaber Christoph Ehret, Simonswälder Straße 50, 79261 Gutach im Breisgau auf Neubau einer Großküche mit Nebenräumen sowie Sozialräumen im Obergeschoss auf dem Flurstück 75/9, Alter Sportplatz 4, 79261 Gutach im Breisgau, Gemarkung Bleibach (§ 30 BauGB – qualifizierter Bebauungsplan „Alter Sportplatz“)

Bürgermeister Singler eröffnet die Sitzung und führt kurz in den Tagesordnungspunkt ein und stellt die Befangenheit von Gemeinderat Stiefvater fest.

Frau Heß stellt den Tagesordnungspunkt vor.

Der Technische Ausschuss erteilt dem Bauvorhaben ohne weitere Aussprache einstimmig sein Einvernehmen.

TOP 2: Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren gem. § 52 LBO des Herrn Bernhard Burger, Am Bürgerhof 3, 79261 Gutach im Breisgau auf Neubau eines Carports auf dem Flurstück 382, Gemarkung Gutach, Kirchstraße 5 (§ 30 BauGB – qualifizierter Bebauungsplan Ortsetter Gutach-Nord Teilgebiet Bürgerhof 1, rechtsverbindlich seit 11.06.1987)

Bürgermeister Singler führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Frau Heß stellt das Bauvorhaben kurz vor. Anschließend stimmt der Technische Ausschuss ohne weitere Aussprache einstimmig dem Bauvorhaben zu.

Top 3: Antrag auf Geländeauffüllung der DB Netz Aktiengesellschaft, Regionalnetze, Schwarzwaldstraße 86, 76137 Karlsruhe auf der Gemarkung Gutach, Flurstücke 191/1, 192/1, 196/3 sowie 197

Bürgermeister Singler führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Frau Heß stellt das Vorhaben kurz vor. Anschließend stimmt der Technische Ausschuss ohne weitere Aussprache einstimmig dem Vorhaben zu.

TOP 4: Bekanntgaben

Frau Heß gibt bekannt, dass die Gemeinde Gutach im Breisgau als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Offenlage gem. § 4 (2) BauGB des Bebauungsplans „Baduf III“ der Gemeinde Simonswald beteiligt wird. Da die Belange der Gemeinde Gutach im Breisgau durch das Bebauungsplanverfahren der Gemeinde Simonswald nicht berührt werden, wird die Verwaltung eine entsprechende Stellungnahme abgeben.

TOP 5: Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

./.

Zur Niederschrift der Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.12.2020

Wencke Heß
Geschäftsstelle des Technischen Ausschusses

Urban Singler
Bürgermeister

Robert Stiefvater
Technischer Ausschuss

Reinhard Hamann
Technischer Ausschuss

Stefan Weis
Technischer Ausschuss