

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 21.07.2020 im Bürgersaal im Bahnhof Bleibach.

Beginn: 18:35 Uhr

Ende: 18:43 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Urban Singler

Mitglieder: Reinhard Hamann, Christine Kaltenbach, Clemens Elsner, Stefan Weis, Nicole Rieser, Robert Stiefvater, Beate Roser

Beamte, Angestellte usw.: Wencke Heß (als Schriftführerin),

Es fehlen als entschuldigt:

Es fehlten unentschuldigt: - / -

Der Technische Ausschuss ist beschlussfähig, da 8 Mitglieder (7 GR+BM) anwesend sind.

### Tagesordnung:

öffentliche Sitzung:

1. Antrag auf Bauvorbescheid gem. § 57 LBO der Sarah Baier, Hauptstraße 22, 79312 Emmendingen auf Neubau eines Gebäudes mit 2 Ferienwohnungen für 8-9 Betten und einer Doppelgarage auf dem Flurstück 80, Talstraße 7, Gemarkung Siegelau (Außenbereich gem. § 35 BauGB)
2. Bekanntgaben
3. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

-----

**TOP 1: Antrag auf Bauvorbescheid gem. § 57 LBO der Sarah Baier, Hauptstraße 22, 79312 Emmendingen auf Neubau eines Gebäudes mit 2 Ferienwohnungen für 8-9 Betten und einer Doppelgarage auf dem Flurstück 80, Talstraße 7, Gemarkung Siegelau (Außenbereich gem. § 35 BauGB)**

Bürgermeister Singler eröffnet die Sitzung und führt kurz in den Tagesordnungspunkt ein.

Frau Heß stellt den Tagesordnungspunkt kurz den Mitgliedern des Technischen Ausschusses vor. Aus Sicht der Verwaltung stehen dem vorliegenden Antrag keine Gründe entgegen dem Bauvorhaben das Einvernehmen zu erteilen.

Der Technische Ausschuss erteilt dem vorliegenden Antrag auf Bauvorbescheid einstimmig sein Einvernehmen.

## **TOP 2: Bekanntgaben**

./.

## **TOP 3: Anfragen aus dem Technischen Ausschuss**

Gemeinderätin Rieser fragt nach der fehlenden Fahrbahnmarkierung beim Schuhhaus Uhl und möchte wissen, ob hier seitens der Gemeinde die fehlenden Markierungen auf der Fahrbahn angebracht werden.

Bürgermeister Singler antwortet, dass er dies an den zuständigen Mitarbeiter im Haus zur Prüfung weitergeben wird.

Gemeinderat Stiefvater spricht die Situation durch die Wohnmobilparker auf dem Latschriplatz an. Dies ist so nicht mehr hinnehmbar und er möchte wissen, ob hier seitens der Gemeinde etwas dagegen unternommen werden kann.

Ein generelles Verbot für Wohnmobile fordert Gemeinderat Hamann und fragt nach den rechtlichen Rahmenbedingungen.

Frau Heß führt aus, dass dies fachlich nicht in den Bereich der Bauverwaltung sondern in den Fachbereich Ordnungsamt gehört und dies an Herrn Barth entsprechend weitergegeben wird.

Gemeinderätin Kaltenbach möchte wissen, wer für die Schäden am Radweg Siegelau aufkommt. Diese wurden durch die Lastwägen und schweren Baufahrzeuge bei den Bauarbeiten der Trassenführung verursacht. Des Weiteren möchte sie wissen, wer die Schäden überprüft und entsprechend dokumentiert.

Bürgermeister Singler erklärt dazu, dass dies alles vertraglich geregelt wurde. Allerdings ist der seitens der Gemeinde bereits unterzeichnete Vertrag durch den anderen Vertragspartner

noch nicht unterzeichnet an die Gemeinde zurückgesandt worden. Die Schäden werden seitens der Gemeinde geprüft und entsprechend dokumentiert.

Gemeinderat Elsner spricht die Parksituation am Friedhof in Bleibach an. Sämtliche Fahrzeuge werden auf dem Parkplatz vom Friedhof geparkt. Oft haben Friedhofsbesucher dann gar keine Parkmöglichkeiten mehr. Zu klären wäre, ob die Gemeinde hier eine Regelung treffen kann.

Bürgermeister Singler führt aus, dass die Gemeinde hier keine Handhabe hat, da ihr die nötige Kontrolle über die geparkten Fahrzeuge fehlt. Es kann nicht nachvollzogen werden, welcher Fahrzeugführer sich gerade auf dem Friedhof aufhält und welcher nicht. Eventuell könnte man über eine Parkzeitbegrenzung nachdenken und dadurch die angespannte Parksituation entzerren.

Bürgermeister Singler schließt die Sitzung des Technischen Ausschusses 18:43 Uhr.

## Zur Niederschrift der Sitzung des Technischen Ausschusses am 21.07.2020

Wencke Heß  
Geschäftsstelle des Technischen Ausschusses

Urban Singler  
Bürgermeister

Robert Stiefvater  
Technischer Ausschuss

Reinhard Hamann  
Technischer Ausschuss

Stefan Weis  
Technischer Ausschuss