

Flurstück: 12/14  
 Flur: Gutach  
 Gemarkung: Gutach

Gemeinde: Gutach im Breisgau  
 Kreis: Emmendingen  
 Regierungsbezirk: Freiburg



Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster -  
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Maßstab 1:500  
 0 5 10 15 Meter

Die Baubehörden und Bearbeiter des Liegenschaftskatasters übernehmen den Verantwortungsvoll nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 493, 509),  
 zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. November 2010 (GBl. S. 899), die durch den Entwurf  
 dieses Auszuges des Katasters zu dem Liegenschaftskataster der Vermessungsbehörde für  
 diese Zwecke nicht zur Verfügung gestellt sind.

Stadt Waldkirch  
 Dezernat III  
 Eing.: 11. DEZ. 2020  
 Abteilung 3.4 Bauversch.

Ergänzung: Aufstellfläche für die Feuerwehr

# Antrag auf Nutzungsänderung

**Bauvorhaben:** Ausbau Dachgeschoss mit zwei 2-Zimmerwohnungen

**Datum, Unterschrift:** Konstanz 07.12.2020

**Bauherr/in:** [Name]

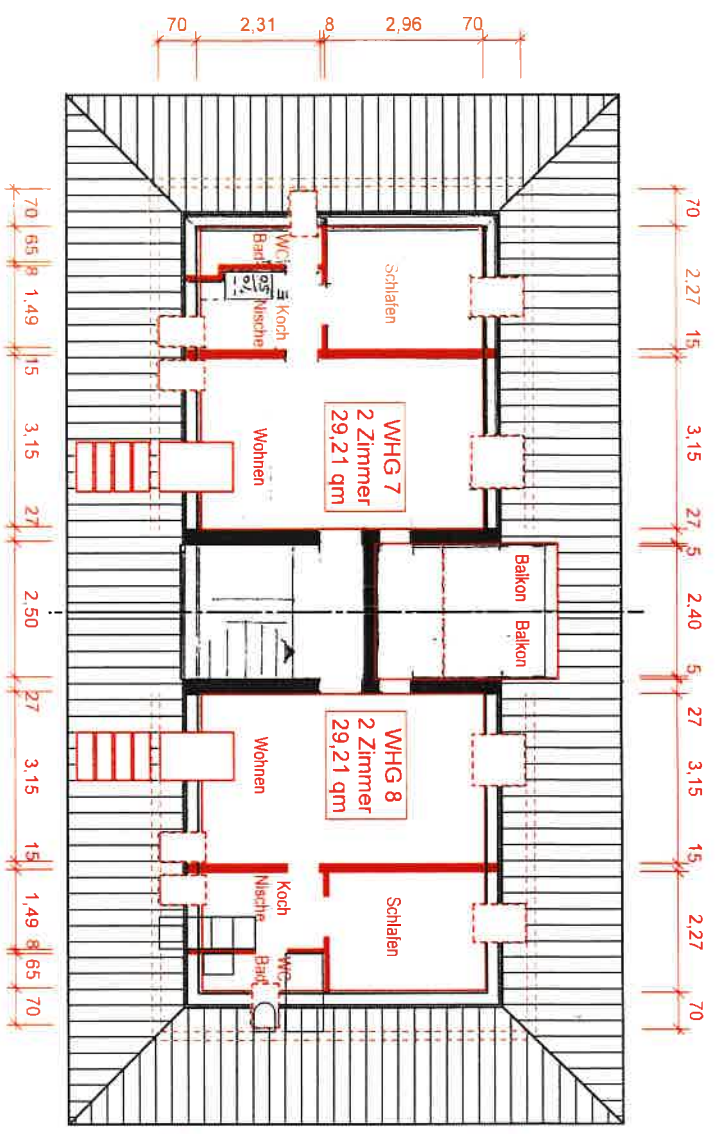
**Datum, Unterschrift:** Radolfzell 07.12.2020

**Entwurfverfasser/in:** Dipl.-Ing. Architekt Wilfried Krumm

**Grundstück:** [Redacted], 79261 Gutach, Flurstück 12/14

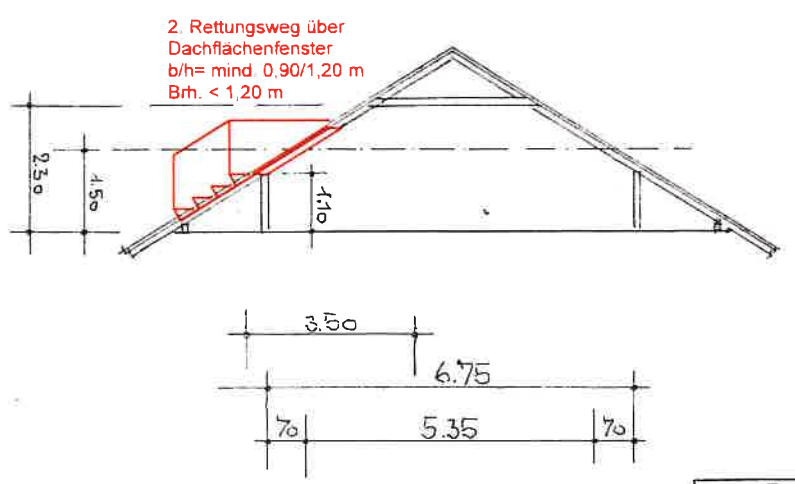
**Maßstab:** 1/500  
**Lageplan**

Stadt Walldurch  
 Dezernat III  
 Eing.: 11. DEZ. 2020  
 Abteilung 3.4 Baurecht



2. Rettungsweg über  
 Dachflächenfenster  
 b/h= mind. 0,90/1,20 m  
 Brh. < 1,20 m

2. Rettungsweg über  
 Dachflächenfenster  
 b/h= mind. 0,90/1,20 m  
 Brh. < 1,20 m



2. Rettungsweg über  
 Dachflächenfenster  
 b/h= mind. 0,90/1,20 m  
 Brh. < 1,20 m

Enganzung 2. Rettungsweg über Dachflächenfenster b/h= mind. 0,90/1,20 m Brh. < 1,20 m

# Antrag auf Nutzungsänderung

## Ausbau Dachgeschoss mit zwei 2-Zimmerwohnungen

Bauherr/in: *M. Müller*  
 Datum, Unterschrift: Radolfzell 07.12.2020  
 Entwurfsverfasser/in: *Willfried Krumm*

Grundstück: 79261 Gutach, Flurstück 12/14  
 Maßstab: 1/100  
**Grundriss Dachgeschoss**

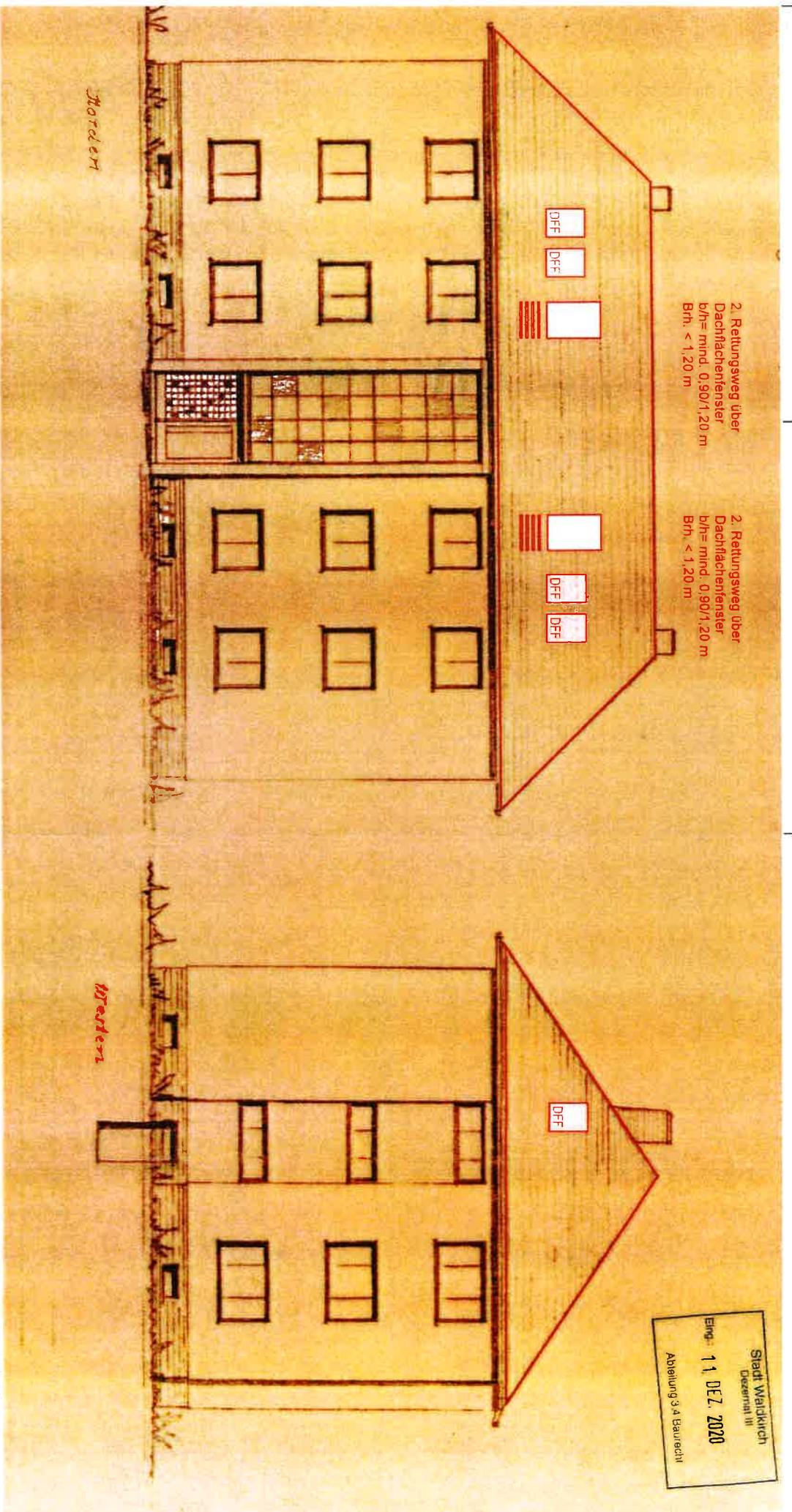
Wohnfläche WHG 8:

Dachgeschoss (2 Zim., Whg.)	16,85 qm
Hohnen	5,35 x 3,15
Schlafen	2,96 x 2,27
Kochfläche	2,31 x 1,49
Bad-Wc	0,70 x 0,50
Balkon 1/2	2,31 x 0,55
Balkon 1/2	3,50 x 1,20
Wohnfläche	29,21 qm

Wohnfläche WHG 7:

Dachgeschoss (2 Zim., Whg.)	16,85 qm
Hohnen	5,35 x 3,15
Schlafen	2,96 x 2,27
Kochfläche	2,31 x 1,49
Bad-Wc	0,70 x 0,50
Balkon 1/2	2,31 x 0,55
Balkon 1/2	3,50 x 1,20
Wohnfläche	29,21 qm





Ergänzung: 2. Rettungsweg über Dachflächenfenster b/h= mind. 0,90/1,20 m Bth. < 1,20 m

# Antrag auf Nutzungsänderung

**Bauvorhaben:** Ausbau Dachgeschoss mit zwei 2-Zimmerwohnungen

**Datum, Unterschrift:** Konstanz 07.12.2020

**Bauherr/in:**

**Datum, Unterschrift:** Radolfzell 07.12.2020

**Entwurfsverfasser/in:**

**Dipl.-Ing. Architekt Willfried Krumm**

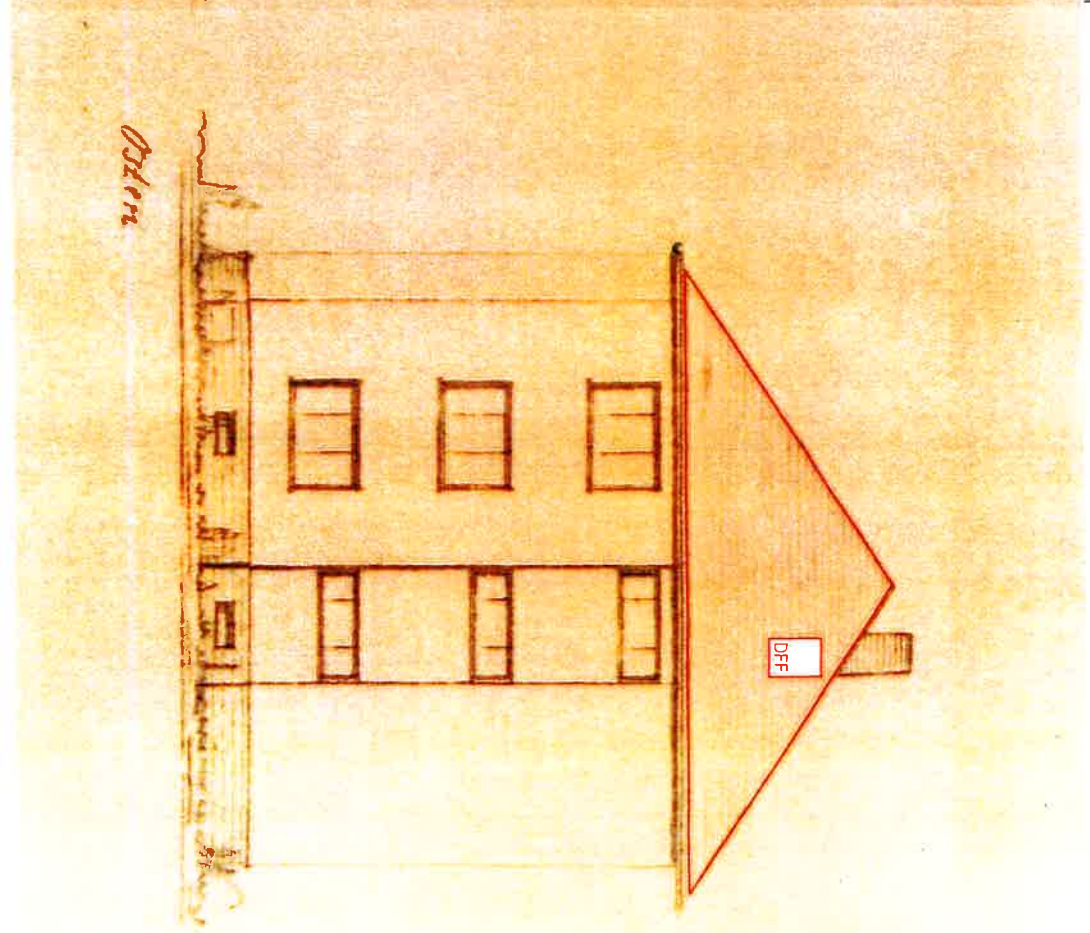
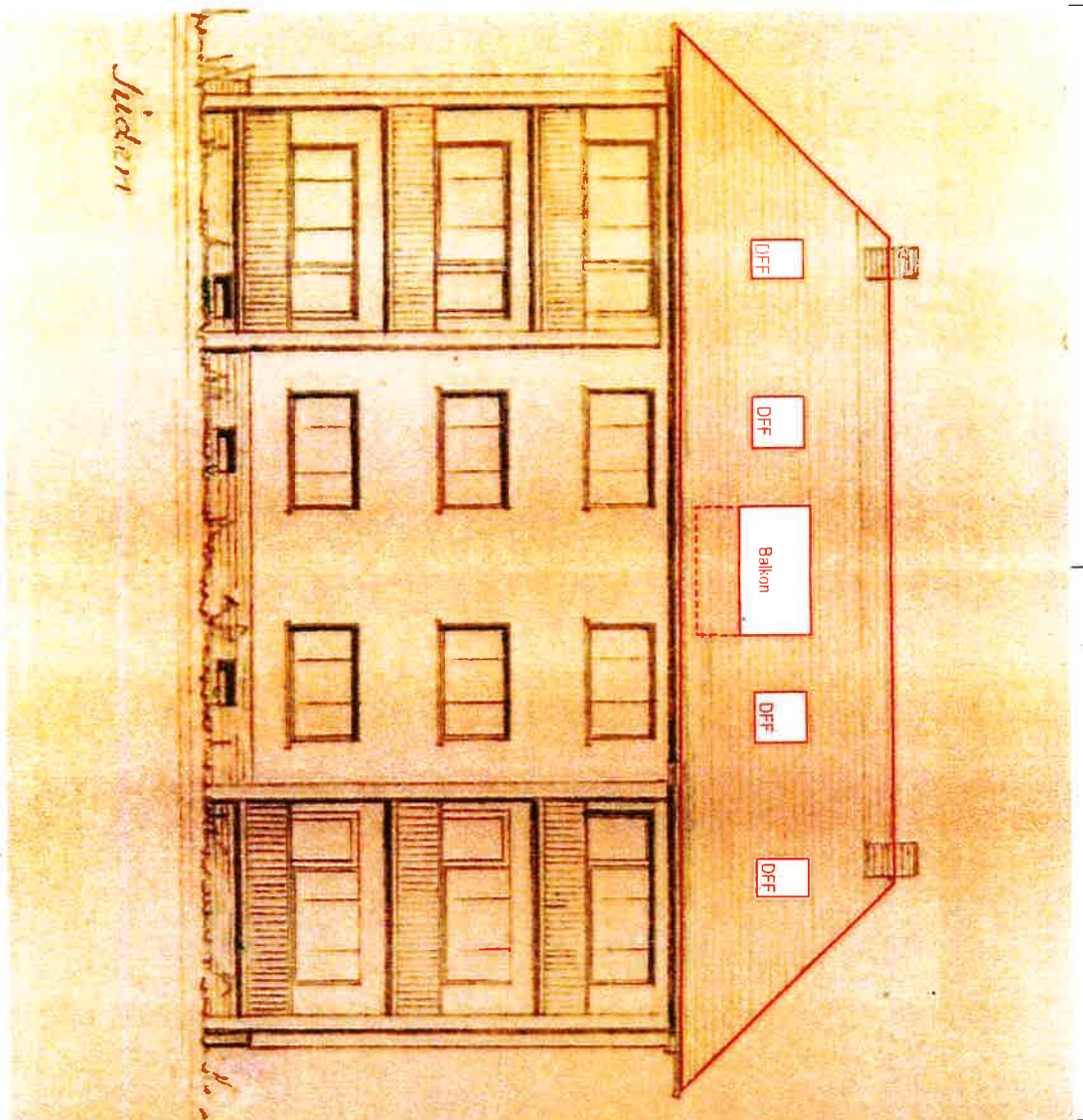
**Grundstück:**

**79261 Gutach, Flurstück 12/14**

**Maßstab:**

**1/100 Nordansicht + Westansicht**





**Antrag auf Nutzungsänderung**

Bauvorhaben: **Ausbau Dachgeschoss mit zwei 2-Zimmerwohnungen**  
 Datum, Unterschrift: Konstanz 11.11.2020  
 Bauherr/in: *[Signature]*  
 Datum, Unterschrift: Radolzell 11.11.2020  
 Entwurfsverfasser/in: **Dipl.-Ing. Architekt Willfried Krumm**

Grundstück: *[Redacted]*, 79261 Gutach, Flurstück 12/14  
 Maßstab: **1/100**  
**Südansicht + Ostansicht**