

Niederschrift Nr. 2
 über die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft
 der Stadt Waldkirch mit den Gemeinden Gutach im Breisgau und Simonswald
 am Donnerstag, 24.09.2020
 im Foyer der Stadthalle Waldkirch, Hindenburgstraße 4

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 18:02 Uhr

Anwesend:

Mitglieder des Gemeinderates der Stadt Waldkirch

Götzmann, Roman	Oberbürgermeister/ Vorsitzender	
Ringwald, Christian	Stadtrat	
Ihringer, Xaver	Stadtrat	
Trenkle, Karlheinz	Stadtrat	
Wolters-Andreocci, Eva	Stadträtin	
Rothmund, Josef	Stadträtin	in Vertretung von Atay, Sultan
Dr. Kraus, Silvia	Stadtrat	in Vertretung von Dold, Johannes

Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Gutach im Breisgau

Singler, Urban	Bürgermeister v. Gutach i. Br.	
Elsner, Clemens	Gemeinderat von Gutach i. Br.	in Vertretung von Hamann, Reinhard

Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Simonswald

Schonefeld, Stephan	Bürgermeister von Simonswald	
Ruf, Bernhard	Gemeinderat von Simonswald	
Helmle, Norbert	Gemeinderat von Simonswald	in Vertretung von Weis, Richard

Verwaltung:

Kulse, Detlev	Leiter des Dezernates IV – Planen, Bauen und Umwelt der Stadt Waldkirch
Lange, Marcel	Protokollant

Entschuldigt fehlen:

Schuler, Marta	Stadträtin von Waldkirch
Schoch, Alexander	Stadtrat von Waldkirch
Bockstahler, Jochen	Gemeinderat von Gutach i. Br.
Schuler, Barbara	Gemeinderätin von Gutach i. Br.

Tagesordnung:

1. Fragen und Anregungen der Zuhörer
2. Flächennutzungsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft der Stadt Waldkirch mit den Gemeinden Gutach i. Br. und Simonswald: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage und Feststellungsbeschluss des Verfahrens zur 5. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplans für die Gemeinbedarfsfläche „Kommunaler Bauhof, Recyclinghof, Feuerwehr und Rettungsdienst“ in Gutach i. Br.
3. Bekanntgaben und kleine Anfragen

Der Vorsitzende, Oberbürgermeister Götzmann begrüßt die Sitzungsteilnehmer. Er stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinsamen Ausschusses fest und eröffnet die Sitzung.

1. Fragen und Anregungen der Zuhörer

Keine Wortmeldungen.

2. Flächennutzungsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft der Stadt Waldkirch mit den Gemeinden Gutach i. Br. und Simonswald: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage und Feststellungsbeschluss des Verfahrens zur 5. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplans für die Gemeinbedarfsfläche „Kommunaler Bauhof, Recyclinghof, Feuerwehr und Rettungsdienst“ in Gutach i. Br.
-

Oberbürgermeister Götzmann verweist auf die Sitzungsvorlage Nr. 2020/073-1: Anlass für die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Waldkirch / Gutach i.Br. / Simonswald ist die Planung der Gemeinde Gutach i.Br. den Katastrophenschutz zu zentralisieren und zu konzentrieren. Um dies zu erreichen sollen die heutigen Abteilungsfeuerwehren in Gutach zusammengelegt und an einem optimalen Standort innerhalb des Versorgungsgebiets angesiedelt werden. Die Altstandorte sind schon heute nicht mehr tragfähig und der Ausbau einer dieser Standorte für eine gemeinsame Feuerwehr nicht möglich. Darüber hinaus braucht auch die Kreisrettungswache des Deutschen Roten Kreuzes (DRK) dringend einen neuen Standort, da ihr bisheriger aufgrund der Erweiterung der Feuerwehr in Waldkirch in absehbarer Zeit nicht weiter zur Verfügung stehen wird. Die Kombination von Feuerwehr, Rettungsdienst und Bauhof an einem verkehrlich gut angebundenen Standort, zentral im Versorgungsgebiet, soll dementsprechend den Katastrophenschutz in der Region verbessern und

die Rettungswege verkürzen. Darüber hinaus ist die ursprünglich geplante Ansiedlung der Straßenmeisterei an diesem Standort nicht mehr vorgesehen, so dass auch noch Flächenpotenziale vorhanden sind. Dementsprechend soll die bereits überplante Fläche angepasst, neu zugeschnitten und geringfügig erweitert werden. Für die Änderung des Flächennutzungsplans wurde ein zweistufiges Beteiligungsverfahren nach § 3 und § 4 BauGB mit einer Umweltprüfung in Form eines Umweltberichtes durchgeführt. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit fand parallel zum Bebauungsplanverfahren vom 30.08.2019 bis zum 01.10.2019 statt. Die Offenlage fand ebenfalls parallel zum Bebauungsplan in der Zeit vom 17.02. bis 20.03.2020 statt. Aufgrund der Corona-Pandemie wurde jedoch während dieser Zeit das Rathaus von Waldkirch für den Publikumsverkehr geschlossen, so dass nach der Wiedereröffnung des Rathauses in der Zeit vom 22.05. bis 23.06.2020 die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB in Waldkirch wiederholt wurde. Darüber hinaus wird im Parallelverfahren der Bebauungsplan geändert. Diese Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans wurde in der Gemeinderatssitzung von Gutach i.Br. am 28.04.2020 zur Satzung beschlossen. Der Stadt Waldkirch entstehen über die üblichen Verwaltungskosten hinaus keine finanziellen Aufwendungen.

Der Gemeinsame Ausschuss beschließt einstimmig:

1. Der gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Waldkirch / Gutach i.Br. / Simonswald wägt die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander ab und beschließt über die im Rahmen der Offenlage von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
2. Der gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Waldkirch / Gutach i.Br. / Simonswald fasst den Feststellungsbeschluss für die 5. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 10 (1) BauGB.

3. Bekanntgaben und kleine Anfragen

Keine Wortmeldungen.

Oberbürgermeister

Protokollant